

# 洋县人民政府文件

洋政字〔2025〕15号

签发人：张 军

## 洋县人民政府 关于报送省秦岭办暗访反馈洋县纳入省级 台账问题整改方案的请示

市政府：

收到省秦岭办印发的《秦岭生态环境保护重点工作完成情况通报》（〔2025〕第2期）反馈我县纳入省级台账问题“洋县华阳景区猴山超审批范围已建成多处观光廊亭及栈道”，为加快推动问题整改，确保按期完成问题整改销号，我县高度重视，结合实际制定了《省秦岭办暗访反馈华阳景区猴山超审批占地问题整改方案》，按照《陕西省秦岭生态环境保护突出问题整改销号办法》第九条“属于设区市、县负责整改的，整改方案经设区市政府同意后，由市级行业主管部门报送省级行业主管部门审核”的

规定，现将整改方案呈报市政府，请予以审查。

妥否，请批示。

附件：省秦岭办暗访反馈华阳景区猴山超审批占地问题整改方案

(联系人:何 凯 联系电话:15991469678)



附件

## 省秦岭办暗访反馈华阳景区猴山 超审批占地问题整改方案

根据省秦岭办4月23日《关于对西安市、渭南市、汉中市秦岭区域生态环境保护暗访情况的通报》（〔2025〕第2期）要求，按照市委、市政府安排部署，为认真抓好整改工作，结合我县实际，特制定如下整改方案。

### 一、通报问题

通报反馈“汉中市洋县华阳景区猴山位于华阳镇红石窑村附近，属秦岭一般保护区，占地面积43.45亩，其中超审批范围24.57亩，已建成多处观光廊亭及栈道”。

### 二、问题核查情况

2025年4月29日，我县对反馈区域用地情况进行了全面核查。省级反馈问题基本属实。省级反馈图斑面积43.45亩，追溯至现状改变前的2020年，原地类为林地5.75亩（于2020年11月获取使用林地审核同意书，未办理建设用地手续导致林地批复过期），非林地37.7亩。该图斑内项目建设实际占地面积29.12亩，其中：林地5.56亩，非林地23.56亩。

省级反馈的占地43.45亩，现场核查实际改变土地用途占地面积29.12亩，其中已审批建设用地20.53亩（陕政土批〔2018〕531号、陕政土批〔2022〕451号），已建设未取得用地手续面

积 8.59 亩，剩余 14.33 亩为自然景观未建设未占用。

### 三、整改目标和措施

(一) 整改目标: 对违法行为依法查处, 及时完善用地手续, 按程序完成整改销号。

(二) 整改措施: 一是由县自然资源局牵头, 华阳镇政府、长青华阳景区管委会配合, 完成违法用地的查处工作。二是由长青华阳景区管委会负责, 县自然资源局、县林业局配合, 做好土地、林地报批资料完善, 及时组卷报批。三是对已审批的 20.53 亩建设用地, 由县自然资源局监督, 长青华阳景区负责, 迅速整改, 坚决做到批建一致, 杜绝超范围或改变用途建设。四是对剩余 14.33 亩未建设未占用的自然景观土地, 由长青华阳景区负责, 保持自然景观持续发展。五是由县林业局牵头, 积极协调对接上级行业部门, 按期销号。

(三) 整改主体及责任人:

中共长青华阳景区党工委书记、华阳镇党委书记	王宝庆
长青华阳景区管委会主任、华阳镇人民政府镇长	赵江漪
洋县自然资源局局长	崔彦凯
洋县林业局局长	何 凯
洋县文旅局局长	牛宝峰

(四) 完成时限: 2026 年 4 月 25 日前完成整改并长期坚持。

(五) 监督单位: 洋县人民政府

### 四、整改步骤

从2025年4月27日开始，2026年4月25日结束，共分三个阶段。

（一）制定方案阶段：由县林业局召集相关行业部门制定行业子方案，于5月5日前制定洋县《省秦岭办暗访反馈华阳景区猴山超审批占地问题整改方案》，按照《陕西省秦岭生态环境保护突出问题整治销号办法》逐级报批审核。

（二）问题整改阶段：6月底前，由县自然资源局指导华阳镇人民政府，在违法案件调查处理基础上，全面彻底对违法问题依法查处到位。5月10日前，由县林业局对华阳景区四宝园原使用林地未办理建设用地手续导致批复过期问题进行重办组卷并上报，并在6月20日前获取省林业局使用林地审核同意书（重办）。林地审核同意书批准后，县自然资源局完成建设用地组卷，并在12月底前获得用地批复。2026年3月底前完成供地程序，并对审批范围落地定界。

（三）成效巩固阶段：在2026年4月25日前完成向社会公开整改情况并按规定销号备案。按照“一个问题、一个方案”的要求，组织各镇（街道）对省秦岭办通报反馈我县的25个市县级台账问题、汉中市需重点关注的领域（区域）和倾向性问题苗头清单指出的6类问题，以及举一反三自查出的问题，落实整改并完整销号备案。同步建立完善用地事前、事中、事后监督核查长效机制。

## 五、组织领导

为确保问题整改顺利推进，成立由县政府分管林业、文旅的副县长任组长，长青华阳景区党工委书记任副组长，华阳镇、文旅局、自然资源局、林业局、生态委等单位主要负责同志为成员的洋县华阳景区猴山超审批占地问题整改专班。专班下设整改工作组，由相关部门分管领导和业务负责人组成，主要负责落实专班的工作安排、指导督导、协调保障、情况汇总等工作，确保所有整改事项按期逐一整改落实到位。

## 六、工作要求

（一）高度重视，扛牢责任。长青华阳景区管委会要立即启动整改，并切实履行生态保护主体责任。各相关部门单位要积极履行属地及行业监管责任，要建立台账、细化措施，做到任务、职责、标准、措施、时限“五落实”。

（二）分类施策，依法处置。各行业主管部门，要对照法律法规，规范项目各类审批和监管。长青华阳景区管委会和行业部门要紧密协作配合，从违法行为处理、林地审核、建设用地审批各个环节加力推进，强化监管措施，加快办理相关手续，确保反馈问题彻底整改到位。

（三）加强督办，完善机制。各行业部门要对问题整改的进度、质量、效果进行全程监督，进一步健全部门联合会商、监督检查和联合执法机制，切实加大秦巴保护日常监管执法力度，坚决遏制“五乱”新增问题。同时，坚持边整改边完善、边实践边总结，通过整改一个问题推动解决一类问题，促进阶段性成效转

化为制度性成果。

---

抄送：市林业局。

---

洋县人民政府办公室

2025年5月9日印发

---